

Vorstellung des Vorstandes des bfb

Patric Kutscher

1. **Herr Kutscher, Sie sind seit April 2012 als Vorstand beim bfb tätig. Wo sehen Sie Ihre persönlichen Anknüpfungspunkte in der Arbeit des bfb?**
In der Kommunikation, denn die einzige Möglichkeit Menschen zu bewegen ist die Kommunikation. Wir sollten viel mehr miteinander reden, ohne uns gleich eine Meinung bilden zu wollen.
2. **Welche Notwendigkeiten sehen Sie bei der aktuellen Entwicklung des Immobilienmarktes?**
Die Immobilie ist mir zuviel Handelsobjekt und zuwenig Zuhause. Dadurch wird der Makler zum Provisionsjäger und nicht zum Manager und Verwalter unserer Werte. Die Angelsachsen sind uns da weit voraus. Ist es nicht höchste Zeit für einen Imagewandel?
3. **Was fasziniert Sie an der Immobilienwirtschaft?**
Der massive Einfluss auf das, was wir sehen und wonach wir uns sehnen. Ich wünsche mir, dass beim Planen, beim Entwickeln und beim Bauen noch mehr an zukünftige Generationen gedacht wird. Was können wir künftigen Generationen aus unserer Zeit zeigen?
4. **Welche Persönlichkeit würden Sie gerne als Mitglied für den bfb gewinnen?**
Thomas Mack, den geschäftsführenden Gesellschafter des Europa Park - Deutschlands größter Freizeitpark und Deutschlands größtes Hotelressort.
5. **Was ist Ihnen an ihrem Zuhause besonders wichtig?**
Harmonie und Musik - ab und zu ein guter Film, oder ein gutes Glas Wein. Ich liebe gemeinsames Essen mit Familie und Freunden bei aller Zeit der Welt.
6. **Welche herausragende Immobilie würden Sie gerne in diesem Jahr besichtigen?**
Schloss Sanssouci.
7. **Wenn Sie könnten, was würden Sie in Hinblick auf die Immobilienwirtschaft verändern?**
Ergänzend zur Antwort auf Frage 2 würde ich ein Programm entwickeln wollen, welches bereits Kindern in der Schule vermittelt, wie wichtig das richtige 'Nest' ist.
8. **Welche menschliche Eigenschaft ist Ihnen am wichtigsten?**
Freude und Großzügigkeit.
9. **Was ist Ihr Motto?**
'Die Sprache ist die Quelle aller Missverständnisse.' Also gemach beim Agieren und beim Reagieren.
10. **Was möchten Sie in diesem Jahr auf jeden Fall vermeiden?**
Stress.